

Projekt	Kurze Projektbeschreibung	Zeitraum	Haushaltsmittel	Sachstand
Gesamtschule 3 Wevelinghoven	- Abriss Altgebäudetrakt - Neubau Gebäudetrakt Sek. I - Neubau 3-fach Turnhalle und Mensa - Sanierung Gebäude B+D Umzug/Einzug 3. Gesamtschule → Schuljahr Sommer 2027	1. BA 07/2025 bis 07/2027 2. BA 08/2027 bis 08/2028	2026: 16.253.000 € 2027: 15.220.000 € 2028: 4.207.000 € 2029: 208.000 €	- Baubeginn ist erfolgt ✓ - Betonfertigteile 3fach Turnhalle fast vollständig gestellt ✓ - Gebäude Sek. I neue Bodenplatte - Kostenberechnung 40.971.700 € ⌚ - Diverse Förderprogramme werden genutzt ✓ - (Dach, Fenster, Lüftung, Heizung, PV) - Zeitablauf und Kostenentwicklung planmäßig ✓ - Richtfest im April 📢
Gesamtschule 3 Wevelinghoven Schwimmbad und kl. Turnhalle	- Solarthermie auf ca. 150m² - Wärmedämmung und Fenstertausch - Schwimmbecken auch Wärmespeicher - Neuer Hubboden	Planung bis 06/2026 Bauzeit 07/2026 bis 10/2027	2026: 1.966.600 € 2027: 4.233.600 € 2028: 250.000 € 2029: ./. €	- Seit 01/2025 neue Fördermöglichkeiten auch für Schwimmbadtechnik (Zuwendung i.H.v 5.160.200 €) 📢 - Kostenschätzung 6.297.462 € - Reduzierung Energiebedarf um 76 %
Neubau NW-Räume Erasmus Gymnasium	Neubau für die Naturwissenschaften hinter der großen Turnhalle Im Anschluss des Neubaus erfolgt der Umbau der jetzigen NW Räume zu Klassenräumen	Planung 06/2025 bis 06/2026 Bauzeit 10/2026 bis 11/2027	2026: 3.088.000 € 2027: 2.000.000 € 2028: ./. € 2029: ./. €	- EU-Vergabeverfahren für Architekt und Fachplaner abgeschlossen und beauftragt ✓ - Klärung mit NEW wegen Problematik Trinkwassertransportleitung erfolgt ✓ - Mittelspannungstrafo (Bestand) nicht erweiterbar → Neuer Trafo erforderlich - Leistungsphase LPH 2 abgeschlossen ✓ - 02/2026 Einreichung Bauantrag geplant ⌚

Projekt	Kurze Projektbeschreibung	Zeitraum	Haushaltsmittel	Sachstand
Käthe-Kollwitz-Gesamtschule 3fach Turnhalle	- Vollständige Dämmung v. Dachflächen, Fassaden und Boden (Effizienz-Stufe 70) - Moderne, barrierefreie Sport- und Mehrzweckhalle - Deckenstrahlheizung mit integrierter LED-Beleuchtung - Neue Lüftungsanlage - PV-Anlage, Dachbegrünung	Planung 02/2025 bis 04/2026 Bauzeit 05/2026 bis 08/2027	2026: 588.100 € 2027: 5.125.600 € 2028: 769.300 € 2029: ./. €	- EU-Vergabeverfahren für Objektplaner fertig ✓ - EU-Vergabeverfahren für TGA-Planer fertig ✓ - Leistungsphase LPH3 im März fertig ⌚ → Einreichung Förderantrag Stufe 2 daran anschließend - Baubeginn Herbst 2026 - Kostenschätzung 5.983.000 €
Käthe-Kollwitz-Gesamtschule Werkräume	Die KKGS benötigt Werkräume, die im aktuellen Gebäudebestand nicht zur Verfügung gestellt werden können. Es soll daher für die Werkräume ein Neubau entstehen.	Planung 2025/2026 Bauzeit 12/2026 bis 11/2027	2026: 1.254.000 € 2027: ./. € 2028: ./. € 2029: ./. €	- EU-Vergabeverfahren für Objektplaner fertig ✓ - Öffentl. Vergabeverfahren jeweils für Technische Gebäudeausstattung (TGA) und Tragwerksplaner fertig ✓ - Modulbauweise geplant → Verminderung der Bautätigkeiten vor Ort (Überschneidung mit Baumaßnahme 3fach Turnhalle) 🖐️ - Leistungsphase LPH 2 in Bearbeitung ⌚

Schulausschusssitzung 25.02.2026

Projekt	Kurze Projektbeschreibung	Zeitraum	Haushaltsmittel	Sachstand
OGS Grundschule Wevelinghoven	- Anbau einer Mensa - Herstellung Vierzügigkeit - Multifunktionales Mobiliar	Planung 2025/2026 Bauzeit 09/2026 bis 12/2027	2026: 2.350.000 € 2027: 3.372.000 € 2028: ./. € 2029: ./. € Förderung 2.532.223 €	- EU-Vergabeverfahren für Architekt fertig ✓ - EU-Vergabeverfahren jeweils für Technische Gebäudeausstattung (TGA) und Tragwerksplaner fertig ✓ - Kosteneinschätzung für den 1. Bauabschnitt (kleinere Lösung) aus Machbarkeitsstudie 5.722.500 € - Neubau als Gesamtlösung sinnvoller und in Summe deutlich günstiger als Machbarkeit für alle Baustufen 🖐️
OGS Grundschule Kapellen	- Anbau einer Mensa - Multifunktionales Mobiliar für Bestandsräume - Sanierung von Bestandsräumen	Planung 2025/2026 Bauzeit 07/2026 bis 11/2027	2026: 1.800.000 € 2027: 1.400.000 € 2028: ./. € 2029: ./. €	- EU-Vergabeverfahren für Architekt fertig ✓ - EU-Vergabeverfahren für Technische Gebäudeausstattung (TGA) fertig ✓ - EU-Vergabeverfahren für Tragwerkplaner in Vorbereitung ⌚ - Kosteneinschätzung aus Machbarkeitsstudie 3.400.000 €

Schulausschusssitzung 25.02.2026

Projekt	Kurze Projektbeschreibung	Zeitraum	Haushaltsmittel	Sachstand
OGS Grundschule Neuenhausen	- Anbau einer Mensa - Umbau der Verwaltung - Multifunktionales Mobiliar	Fertigstellung bis 2.JH 2028	2026: 400.000 € 2027: 2.500.000 € 2028: 4.105.000 € 2029: 200.000 € Förderung über „Sondervermögen Infrastrukturgesetz“ geplant	- EU-Vergabeverfahren für Architekt läuft; ⌚ - Beauftragung 04/2026 - EU-Vergabeverfahren jeweils für Technische Gebäudeausstattung (TGA) und Tragwerksplaner laufen; Beauftragung 04/2026 ⌚ - Containermodule für zwei Klassen temporär ab Sommer 2026 - Kosteneinschätzung aus Machbarkeitsstudie inkl. Nachhaltigkeit 7.205.000 €
OGS Grundschule Gustorf	- Anbau einer Mensa - Umbau Verwaltung - Multifunktionales Mobiliar	Fertigstellung bis Ende 2027	2026: 600.000 € 2027: 2.358.000 € 2028: 100.000 € 2029: ./ € Förderung s.o.	- EU-Vergabeverfahren für Architekt fertig ✓ → Projekt Kick-Off KW8/2026 - EU-Vergabeverfahren jeweils für Technische Gebäudeausstattung (TGA) und Tragwerksplaner in Vorbereitung ⌚ - Kosteneinschätzung aus Machbarkeitsstudie inkl. Nachhaltigkeit 3.058.000 €
OGS Grundschule Noithausen	- Anbau einer Mensa - Erweiterung der Verwaltung - Multifunktionales Mobiliar - Optimierung der Park- und Zufahrtssituation	Fertigstellung bis Q1/2028	2026: 400.000 € 2027: 2.000.000 € 2028: 2.274.000 € 2029: 100.000 € Förderung s.o.	- EU-Vergabeverfahren für Architekt vor Abschluss; Beauftragung 03/2026 ⌚ - EU-Vergabeverfahren jeweils für Technische Gebäudeausstattung (TGA) und Tragwerksplaner vor Veröffentlichung (02/2026) ⌚ - Kosteneinschätzung aus Machbarkeitsstudie inkl. Nachhaltigkeit 4.774.000 €

Schulausschusssitzung 25.02.2026

Projekt	Kurze Projektbeschreibung	Zeitraum	Haushaltsmittel	Sachstand
OGS Grundschule Elsen	- Anbau einer Mensa - Erweiterung der Verwaltung - Multifunktionales Mobiliar - Abriss Pavillonklassen	Baubeginn Q1/2027 Fertigstellung Q2/2028	2026: 400.000 € 2027: 2.772.000 € 2028: 2.572.000 € 2029: 200.000 €	- EU-Vergabeverfahren für Objektplaner veröffentlicht, Beauftragung 06/2026 ⌚ - EU-Vergabeverfahren für Technische Gebäudeausstattung (TGA) und Tragwerksplaner in Vorbereitung; Veröffentlichung 03/2026 ⌚ - Kosteneinschätzung aus Machbarkeitsstudie inkl. Nachhaltigkeit 5.944.000 €
OGS Grundschule Neukirchen	- Anbau der Mensa - Erweiterung der Verwaltung - Multifunktionales Mobiliar - Optimierung der Zugangssituation und Schulhofsituation	Planung in 2026 Baubeginn 2028	2026: ./ € 2027: 1.000.000 € 2028: 3.410.000 € 2029: 5.410.000 €	- Kosteneinschätzung aus Machbarkeitsstudie inkl. Nachhaltigkeit 9.820.000 €
OGS Grundschule Stadtmitte	- Herstellung Zweizügigkeit nach Raumprogramm - Anbau der Verwaltung - Multifunktionales Mobiliar	Planung in 2026 Baubeginn 2029	2026: ./ € 2027: ./ € 2028: 1.100.000 € 2029: 3.507.000 € 2030: 3.507.000 €	- Kosteneinschätzung aus Machbarkeitsstudie inkl. Nachhaltigkeit 8.114.000 € - Vertiefte Machbarkeitsstudie beauftragt zur Untersuchung Umbau/Neubau, insbesondere im Hinblick auf die zukünftige Zügigkeit

Schulausschusssitzung 25.02.2026

Projekt	Kurze Projektbeschreibung	Zeitraum	Haushaltsmittel	Sachstand
Neubau Turnhalle Neukirchen (ehem. Schwimmbad)	- Moderne, barrierefreie Einfeld-Turnhalle; energieeffizient u. nachhaltig - Fitness-und Gesundheitssport - Ballsport - Veranstaltungsraum bis 199 Personen	Planung 2026 Bauzeit 12/2026 bis 12/2027	2026: 400.000 € 2027: 2.000.000 € 2028: 230.000 € 2029: ./. €	- EU-Vergabeverfahren für Architekt in Vorbereitung ⌚ → Veröffentlichung nach Zustimmung Haushalt 2026
Sportanlage Wevelinghoven	Das abgängige Gebäude „Mäusebunker“ wurde abgerissen. An gleicher Stelle soll ein funktionstüchtiger Neubau errichtet werden	Abriss April 2025 Fertig bis ...	2026: 500.000 € 2027: 1.400.000 € 2028: ./. € 2029: ./. €	- Abriss „Mäusebunker“ Mitte April 2025 ✓ - Umkleidecontainer für die Schiedsrichter während der Übergangszeit ✓ - Architekt bis LPH3 für Planung beauftragt und Abstimmungen mit Verein ✓ - Ausschreibung Architekt für weitere Planungsstufen in Vorbereitung ⌚
Tribüne Schlossstadion	Die Nutzungsdauer der Tribüne soll für die nächsten 20-25 Jahre gesichert werden. Hierfür soll eine Betoninstandsetzung und-sanierung und eine Modernisierung durchgeführt werden.	Planung 2025/2026 Bauzeit 03/2026 bis 12/2026	2026: 677.000 € 2027: ./. € 2028: ./. € 2029: ./. €	- Ausschreibung und Beauftragung Betonsanierung erfolgt ✓ - Betonsanierung ab 03/2026 ⌚ - Planung zur Modernisierung läuft; Abstimmungen mit Vereinen finden statt ⌚